

СОГЛАСОВАНО:
Директор ООО УК "Мельничная площадь" Д.Ф.Гайнутдинов
"___" _____ 2022 года
Наименование редакции сметных нормативов

УТВЕРЖДАЮ:
И.о. руководителя МБУ "ГиИР" Чистопольского муниципального района
Республики Татарстан А.Н.Хуснутдинов
"___" _____ 2022 года

Изменения в сметные нормы, федеральные единичные расценки и отдельные составляющие к ним, включенные в федеральный реестр сметных нормативов приказами Минстроя России от 26 декабря 2019 г. № 871/пр, 872/пр, 873/пр, 874/пр, 875/пр, 876/пр (в ред. приказов от 30.03.2020 № 171/пр, 172/пр, от 01.06.2020 № 294/пр, 295/пр, от 30.06.2020 № 352/пр, 353/пр, от 20.10.2020 № 635/пр, 636/пр, от 09.02.2021 № 50/пр, 51/пр, от 24.05.2021 № 320/пр, 321/пр, от 24.06.2021 № 407/пр, 408/пр, от 14.10.2021 № 745/пр, 746/пр), от 20.12.2021 № 961/пр, 962/пр)

Наименование программного продукта "ГРАНД-Смета 2022.1"
Капитальный ремонт многоквартирного дома по ул. Чернышевского д. 106г г. Чистополь Республика Татарстан
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № ЛС-03-02

капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения
(наименование конструктивного решения)

Составлен ресурсным методом
Основание Проектная документация
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен на 1 квартал 2022 года

Сметная стоимость 61,19 тыс.руб.
в том числе:
строительных работ 50,99 тыс.руб.
монтажных работ 0,00 тыс.руб.
оборудования 0,00 тыс.руб.
прочих затрат 0,00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих 19,73 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих 106,63 чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов 0,37 чел.час.
Расчетный измеритель конструктивного решения пог.м.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.		
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Раздел 1. Капитальный ремонт водоотведения									
1	ГЭСНр65-6-9	Смена: смывных бачков	100 шт			0,24			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Объем=24/100							
		1 ОТ							3 978,00
		1-3-5 Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.-ч	89,6		21,504	184,99		3 978,00
		2 ЭМ							117,00
		91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	0,38		0,0912	205,08		19,00
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,37		0,0888	1 105,43		98,00
		3 в т.ч. ОТм							0,00
		2 Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,75		0,18	0,00		0,00
		4 М							82,00
		24.3.05.01-0101 Втулки полихлорвиниловые	100 шт	2		0,48	170,00		82,00
		18.2.06.01 Бачок с арматурой	компл	100		24	0,00		0,00
		Итого							4 177,00
		ФОТ							3 978,00
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020	НР Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)	%	103		103			4 097,00
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020	СП Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)	%	52		52			2 069,00
		Всего по позиции							10 343,00
2	ГЭСНр65-6-14	Смена: унитазов	100 шт			0,24			
		Объем=24/100							
		1 ОТ							15 748,00
		1-3-5 Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.-ч	354,7		85,128	184,99		15 748,00
		2 ЭМ							126,00
		91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	0,4		0,096	205,08		20,00
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,4		0,096	1 105,43		106,00
		3 в т.ч. ОТм							0,00
		2 Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,8		0,192	0,00		0,00
		4 М							364,00
		01.7.07.29-0031 Каболка	т	0,0035		0,00084	137 920,36		116,00
		01.7.15.14-0169 Шурупы с полукруглой головкой 6х40 мм	т	0,0072		0,001728	38 543,89		67,00
		03.2.02.08-0002 Цемент расширяющийся	т	0,02		0,0048	3 690,43		18,00
		24.3.05.01-0101 Втулки полихлорвиниловые	100 шт	4		0,96	170,00		163,00
		18.2.01.06 Унитазы	компл	100		24	0,00		0,00
		Итого							16 238,00
		ФОТ							15 748,00
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020	НР Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)	%	103		103			16 220,00
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020	СП Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санприборов, запорной арматуры и другое (ремонтно-строительные)	%	52		52			8 189,00
		Всего по позиции							40 647,00
		Итоги по смете:							
		Итого прямые затраты (справочно)							20 415
		в том числе:							
		Оплата труда рабочих							19 726
		Эксплуатация машин							243

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		Материалы							446
		Строительные работы							50 990
		в том числе:							
		оплата труда							19 726
		эксплуатация машин и механизмов							243
		материалы							446
		накладные расходы							20 317
		сметная прибыль							10 258
		Итого ФОТ (справочно)							19 726
		Итого накладные расходы (справочно)							20 317
		Итого сметная прибыль (справочно)							10 258
		НДС 20%							10 198,00
		ВСЕГО по смете							61 188,00

Составил:



Д.В. Попов

